



Gemeente Utrecht
Afdeling vergunningen
Postbus 16200
3500 CE UTRECHT

Datum
7 februari 2024

Uw Kenmerk
8111971

Contactpersoon
5.1.2.e

Onderwerp
Advies Omgevingsvergunning

Ons Kenmerk
2024-001112

Afdeling
Afdeling Advies
Directie Risicobeheersing

Geachte heer/mevrouw,

Op 18 januari 2024 hebben wij een verzoek ontvangen voor een toetsing van een omgevingsvergunningsplichtige activiteit. Het betreft de aanvraag omgevingsvergunning voor: Singeldwarsstraat 40, 3513 BT Utrecht.

Deze aanvraag heeft betrekking op de activiteit:
- Bouwen

Toetsingskader

De Veiligheidsregio Utrecht heeft de aanvraag getoetst met betrekking tot (brand)veiligheid. De volgende regelgeving en richtlijnen zijn hierbij geraadpleegd:

- Besluit Omgevingsrecht (BOR)
- Bouwbesluit 2012
- Regeling Bouwbesluit 2012

Onze conclusie is gebaseerd op de gegevens uit de volgende documenten.

Beoordeelde documenten	Datum
• Aanvraagformulier 8111971	09-10-2023
• Tekeningen Singeldwarsstraat 40 blad 1 t/m 14	09-10-2023
• Tekeningen Singeldwarsstraat 40 blad 1 t/m 16	12-01-2023

Uitgangspunten

Bij de toetsing van de aanvraag is uitgegaan van:
- Woonfunctie

Voor deze aanvraag is reeds eerder advies gegeven.
1^e behandeling 25 oktober 2023

Verder is bij de toetsing uitgegaan van:
- Nieuwbouw niveau



Conclusie activiteit Bouwen

Volledigheid

Wij hebben geconstateerd dat de aanvraag voor ons voldoende gegevens bevat om het plan op brandveiligheid te beoordelen.

De aanvraag voldoet

Het geplande bouwwerk, zoals dat is weergegeven in de aanvraag, voldoet aan de genoemde regelgeving met betrekking tot brandveiligheid. Vanuit dit aspect bestaat er geen bezwaar tegen de gevraagde vergunning.

Beschikking

Nadat de beschikking is afgegeven ontvangen wij hier graag een kopie van (inclusief bijlagen). Deze ontvangen wij graag per mail op 5.1.2.e [@vru.nl](mailto:5.1.2.e@vru.nl).

Heeft u vragen?

Voor vragen of nadere informatie kunt u contact opnemen met de behandelend medewerker van de directie Risicobeheersing van de Veiligheidsregio Utrecht: 5.1.2.e te bereiken via mail 5.1.2.e [@VRU.NL](mailto:5.1.2.e@VRU.NL) of op telefoonnummer 088-5.1.2.e

Met vriendelijke groet,
Namens het dagelijks bestuur,

5.1.2.e

5.1.2.e

Specialist risicobeheersing

Bijlage(n):

-